

## Local commercial de 214 m<sup>2</sup> pour différentes activités dans le centre ville,, Port-Vendres (66660)

Annonce C1289311 postée le 05/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales (66) : En plein centre-ville de Port-Vendres (66660), au rez de chaussée d'une copropriété, un local commercial d'environ 214 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une salle d'accueil, d'un secrétariat, de plusieurs salles de prélèvement, de 2 WC, de divers locaux techniques, d'une grande réserve et une salle de repos au premier étage.

Bien que nécessitant des travaux de rafraîchissement, ce local dispose d'un fort potentiel grâce à sa belle surface et son agencement fonctionnel.

Une opportunité pour développer une activité commerciale, médicale, paramédicale ou autre.

Les honoraires TTC 8.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 214 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 214 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 130 500 €

### Localisation

---

Localisation : Port-Vendres (66660), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants\* à Port-Vendres : 4 365 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.