

## **Local commercial , 240 m2, Tossiat (01250)**

Annonce C1289306 postée le 05/décembre/2024

## Description de l'activité

Ain - Tossiat (01250) : A louer un entrepôt avec bureaux et mezzanine de 240 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un emplacement idéal en bordure de RN, à proximité de l'A40.

Un bâtiment de 754 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un emplacement stratégique, une partie d'entrepôt incluant des bureaux et une mezzanine d'environ 240 m<sup>2</sup>.

#### **Caractéristiques :**

- Surface totale : 240 m2.
  - Bureaux : 23 m2.
  - Sanitaire mezzanine : 82 m2.
  - Porte sectionnelle.
  - Stationnement : Parking disponible pour le personnel et les visiteurs.
  - Flexibilité d'utilisation : Convient pour diverses activités commerciales ou artisanales grâce à sa configuration et ses surfaces disponibles.  
  - Adresse : Commune de Tossiat.
  - Accessibilité : Accès direct à la RN, proche de l'A40.

**Surface commerciale : 240 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 240 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 1 600 €**

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : Tossiat (01250), Ain, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Tossiat : 1 424 ( sos villages )

## Photos



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1289306/31.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1289306/31.jpg)

