

## Complexe hôtelier de grande capacité en Aquitaine

Annonce **C1289209** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Complexe hôtelier de plus de 70 chambres entièrement rénové offrant une expérience client unique sur la ville où il est implanté.

Bel ensemble disposant de plusieurs bâtiments, espaces verts paysagés, restaurant, parking privé, piscine, salles de séminaire, etc.

Vente de fonds de commerce et des murs.

Idéal pour des investisseurs, un groupe hôtelier ou indépendant avec profil de direction expérimenté.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **70**

**Surface commerciale** : 2 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 250 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 527 000 €	1 399 000 €	
€	€	
604 000 €	513 000 €	
€	€	
€	€	
12 €	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **7 160 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **2 920 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.