Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Chocolatier, Pâtisserie, Glacier dans le Nord (59)

Annonce **C1289208** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Belle pâtisserie - boulangerie de centre-ville, avec de nombreuses possibilité de stationnement.

Équipe en place.

Libre meunier.

Belle rentabilité.

Bail neuf pour la cession.

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
332 000 €	311 000 €	338 000 €
€	€	€
89 000 €	77 000 €	86 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**203 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.