

## Local commercial , 80 m2, Pornichet (44380)

Annonce **C1289173** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A louer des bureaux avec double vitrines, spacieux et lumineux d'une surface d'environ 70 m2 à Pornichet (44380).

Caractéristiques du bien :

Local commercial avec double vitrines, aménagé en bureaux comprenant :

- Une entrée ouverte sur un accueil et un bureau avec vitrine d'environ 10.5 m2.
- Un bureau d'environ 8.6 m2.
- Une salle d'archives.
- Une salle de réunion d'environ 18.5 m2.
- Espace sanitaire avec WC indépendant et point eau.
- Une place de stationnement indépendant.

Plateau de bureau est idéal pour : Entreprises administratives, toute activité de commerce ou de service.

Information complémentaire :

Reprise de bail ou nouveau bail à prévoir.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 140 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornichet : **10 799 ( ville )**

### Photos

---

