

## Boulangerie, fermée 2 jours, dans l'Essonne (91)

Annonce **C1289070** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie, fermée le lundi et le mardi. Elle est située dans une commune de l'Essonne (91), de 23 700 habitants, à proximité d'un marché qui a lieu deux jours par semaine.

Le magasin est fonctionnel, il a été refait en 2017.

Les conditions de travail sont agréables, le fournil et le laboratoire de pâtisserie sont de plain-pied.

Le matériel est régulièrement entretenu et le four à sol électrique est de 2011.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires annuel de 960 000 € tout boutique.

Le bail sera neuf lors de la prise de possession et le loyer représente 4,3 % du CA actuel.

### **Éléments chiffrés :**

CA	960 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **890 800 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**