Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant - pizzeria sur un axe passant,, Bougarber (64230)

Annonce **C1289021** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bougarber (64230) : A céder un fonds de commerce de restaurant - pizzeria avec Licence IV.

Un établissement disposant d'une salle de 45 places et un espace bar de 20 places. A l'extérieur, une belle terrasse dans un cadre verdoyant pouvant accueillir 50 personnes dont une pergola de 20 places.

L'ensemble entièrement rénové, bénéficie d'un bel agencement et d'une belle décoration cuisines aux normes professionnelles et bien agencé. Espace toilette avec accès handicapé, réserves. Grand parking et facilité d'accès.

Située sur un axe passant, cette affaire possède une marge de progression par son emplacement stratégique et bénéficie de son pôle commercial (boulangerie, tabac, etc).

Bonne clientèle.

La qualité et la situation géographique de cette affaire sont des atouts.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	144 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**67 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Bougarber (64230), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bougarber : **724 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynim


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dyn


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1289021/BU21cDlvTS.jpg