

Local commercial toutes activités sauf restauration , 150 m2 dans le centre ville,, Poitiers (86000)

Annonce C1288921 mise à jour le 25 décembre 2024

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Emplacement de qualité pour un local situé dans le centre-ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un agencement de qualité.

Local d'une surface d'environ 150 m², accessible PMR.

Idéal pour des activités de prestations de services, assurances, activités tertiaires, médicales ou para-médicales, commerciales (sauf restauration).

Le local sera libre au 1er juillet 2025.

Bail commercial à créer.

- Loyer mensuel de 2 500 € HT + 50 € de charges mensuelles.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence de 6 000 € HT.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.