

Bureaux / Locaux professionnels, 145 m2, Ploufragan (22440)

Annonce **C1288869** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Bureaux disponibles comprenant deux espaces en open-space, offrant une surface totale d'environ 140m2 environ. Ces locaux incluent également une entrée, deux sanitaires dont un conforme aux normes PMR (personnes à mobilité réduite), ainsi qu'un espace kitchenette fonctionnel. Situé en rez-de-chaussée au sein d'une copropriété récente, moquette au sol, 2 entrée, un accès PMR.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **275 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **255 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Ploufragan (22440), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploufragan : **11 458 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.