Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux professionnels, Ploufragan (22440)

Annonce **C1288869** mise à jour le **12 novembre 2026**

Description de l'activité

Bureaux disponibles comprenant deux espaces en open-space, offrant une surface totale d'environ 140 m² environ.

Ces locaux incluent également une entrée, deux sanitaires dont un conforme aux normes PMR (personnes à mobilité réduite), ainsi qu'un espace kitchenette fonctionnel.

Situés en rez-de-chaussée au sein d'une copropriété récente, moquette au sol, 2 entrées, un accès PMR.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**275 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**255 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Ploufragan (22440), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploufragan : **11 458 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.