

Tabac, loto, presse, PMU, bimbéloteries dans une zone dynamique,, Mimet (13105)

Annonce **C1288775** mise à jour le **24 décembre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Mimet (13105) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, presse, PMU, bimbéloteries situé au milieu de tous commerces, dans le pays aixois, avec parking gratuit, à proximité d'un supermarché avec multi-commerces.

Affaire propre.

Belle clientèle.

Ouverture durant seulement 53h / semaine ; à développer +++.

- Total commissions nettes 2023 : 98 000 €.
- Total CA 2023 : 155 000 €.
- EBE retraité : 88 000 €.
- Prix de vente net vendeur : 275 000 €.
- Les honoraires du cabinet de 9% TTC (soit 7,5% HT) sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 670 €

Éléments chiffrés :

CA	155 000 €
EBE	88 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **299 750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gardanne (13120), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gardanne : **21 075 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.