Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts dans un quartier dynamique et vivant,, Paris (75012)

Annonce **C1288736** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant clé en main avec grosse extraction situé au cœur d'un quartier dynamique et vivant, prisé par une clientèle diversifiée.

Points forts du restaurant :
- Local commercial rénové avec goût, prêt à exploiter immédiatement.
- Salle accueillante : Capacité actuelle de 20 couverts, optimisable jusqu'à 30 couverts.
- Cuisine ouverte de plain-pied : Équipée de matériel professionnel de qualité, avec gaz, triphasé et une extraction tubée externe performante.
- Grande réserve en sous-sol : plus de 20 m2 pour le stockage.

Loyer attractif de seulement 1 700 € par mois.

Idéal pour une première affaire.

Cette affaire est vendue clé en main.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**184 400 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.