

Local commercial , 140 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1288718** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre local commercial composé au RDC d'une grande pièce de 55 m², de 3 petits salons de 3.8 et 10 m², d'un vestiaire avec tableau électrique, d'un espace autre de 26 m² environ.

A l'étage, accessible par un escalier en colimaçon, un bureau de 15 m², WC, réserve avec douche de 10 m², salle archive de 7.5 m² environ.

Surface totale du local de 140 m² environ.

Local lumineux situé en galerie commerciale d'une grande surface en pleine expansion.

Chauffage électrique avec rideau d'air chaud et clim.

Prévoir environ 15 000 € de charges annuelles (copro et foncier).

Prix de vente : 306 880 € HAI.

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **306 880 € FAI**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.