

Bar, Restaurant 24 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, L'Isle-Jourdain (86150)

Annonce **C1288652** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Dans commune du Sud Vienne, à L'Isle-Jourdain (86150), proche d'un circuit automobile et site touristique, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur une grande place avec nombreux stationnements. Marché le samedi proche de l'établissement.

Salle de bar d'environ 24 places, restaurant de 40 places assises environ avec grande terrasse.

Équipement en bon état et en pleine propriété.

Pas de service du soir.

4 semaines de fermeture / an.

Pas de personnel à reprendre.

Beau potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Prix du fonds et des murs : 219 200 € HAI.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement (prix : 89 600 € HAI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Éléments chiffrés :

CA	172 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **219 200 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **L'Isle-Jourdain (86150), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à L'Isle-Jourdain : **1 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.