

## Bar, Tabac, Presse, Loto en Saône et Loire (71)

Annonce C1288634 postée le 29/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Belle affaire pour des personnes dynamiques, sur un axe passant et commerçant, avec une très belle visibilité au cœur d'une ville appréciée pour sa qualité de vie de plus d'être un fleuron de la gastronomie.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 9 519 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	328 000 €
EBC en 2023	161 000 €
Nb pers. en 2023	2

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.