

## Bar, Restaurant du midi licence IV en Saône et Loire (71)

Annonce C1288633 postée le 29/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Bel emplacement.

Service du midi uniquement (fort potentiel de développement compte tenu de la demande).

Équipe cuisine en place.

L'une des meilleures adresses de la ville à l'instant T.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	238 000 €
EBE en 2023	65 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **23 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.