

## Murs commerciaux, 160 m2 dans le centre ville,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1288525** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Jura - Lons le Saunier (39000) : A vendre des locaux commerciaux situés dans le centre-ville, sur un emplacement N°1.

- Locaux commerciaux de 160 m² sur 2 niveaux.
- Appartement de fonction 50 m².
- Grande réserve.
- Prix : 280 000 € FAI.
- Prix du bien net vendeur : 266 000 €.
- Les honoraires TTC : 14000 €. Les honoraires sont à la charge du cédant.

**Surface commerciale** : 160 m²

**Surface totale** : 160 m²

**Loyer mensuel** : 1 583 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **280 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **266 667 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**