

## Loto, Presse, Tabac, Bazar / cadeaux, Caen (14000)

Annonce **C1288518** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, loto, cadeaux - Bord de mer - Plages du débarquement.

- Station touristique et balnéaire.
- Cadre de vie agréable.
- Logement sur place.
- Petit loyer.
- Convierait pour couple en reconversion professionnelle.
- Horaires 7H30 - 12H30/ 14H30 - 19H30.
- CA TTC : 61.000 €.
- Com : 70.000 €.
- EBE : 50.000 €.
- Prix : 180.000 €.

**Loyer mensuel : 1 200 €**

#### Éléments chiffrés (TTC) :

|     |          |
|-----|----------|
| CA  | 61 000 € |
| EBE | 50 000 € |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **164 856 € FAI**  
L'affaire convierait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.