

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide en Haute Garonne (31)

Annonce **C1288441** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce - restauration rapide / sushi sous franchise - Haute-Garonne.

Cette affaire sous enseigne de restauration rapide (franchise) connaît une activité pérenne et est en plein développement. Elle réalise un chiffre d'affaires HT prévisionnel avoisinant 500 KEuros en 2024, avec un excédent brut d'exploitation (EBE) retraité de la direction d'environ 150 KEuros, incluant une équipe de 4 employés, dont 2 à temps partiel.

L'établissement est situé dans un environnement offrant une belle visibilité, avec un parking privé pour la clientèle.

Points forts :

- Contrat de franchise inclus dans la cession (droit d'entrée : 25 KEuros).
- Formation et accompagnement assurés par la franchise.
- Bel agencement et matériel en excellent état.
- Bail commercial renouvelable fin mai 2030 avec un loyer annuel de 27 600 Euros.
- Horaires adaptés à une clientèle diversifiée : Service midi et soir, 6 jours sur 7.

Prix de vente FAI : 220 KEuros.

Cette affaire représente une opportunité pour un repreneur motivé, désireux de s'investir dans un concept porteur et bien structuré.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 27 600 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.