

## Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Ruffec (16700)

Annonce C1288365 postée le 28/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Charente (16) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville.

Salle de restauration de 60 couverts, terrasse extérieure sur une place à la saison.

Bon équipement en cuisine.

Bonne clientèle habituelle majoritairement professionnelle et forte activité de saison.

Chiffre d'affaires moyen des deux dernières années s'élève à plus de 400 K€.

Logement pour exploitant à l'étage.

Prix de vente 270 k€ net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 556 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ruffec (16700), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Ruffec : **3 706 ( sos villages )**

### Photos

---



