Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Saint-Pée-sur-Nivelle (64310)

Annonce **C1288327** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pée-sur-Nivelle (64310) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 540 m2 (réserve et cuisine comprise), avec 100 couverts à l'intérieur et une terrasse couverte de 48 couverts.

Le matériel est en excellent état.

Employés à l'année : 4 en salle et 6 en cuisine ainsi que les 2 dirigeants avec en été 8 extras.

- CA 2022 : 1117091,85 €.
- CA du 01/04/2021 au 31/03/22 de 953 065 €.
- Résultat net comptable de 124 848 €.

Pas contrat brasseur.

Loyer annuel de 40 800 € soit 3 400 € par mois.

Prix du fonds de commerce : 900 000 €. Les honoraires sont compris dans le prix FAI et à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **48**

Surface commerciale : 540 m²

Surface totale : 540 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 117 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **972 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Pée-sur-Nivelle (64310), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pée-sur-Nivelle : **5 685 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.