Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans une zone touristique, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1288286** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Seine maritime (76) : Murs commerciaux d'un restaurant situés au cœur de la Baie de Somme.

Un immeuble totalement rénové et à jour de toutes normes en 2017 idéalement situé dans une zone à forte affluence touristique.

Chiffre d'affaires de plus de 900 000 €.

La vente des murs commerciaux est indissociable du fonds de commerce.

Restaurant vendu à 697 600 €, les frais d'agence inclus.

- Prix des murs commerciaux de 400 000 € net vendeur + 30 000 € HT de frais d'agence. Les honoraires inclus de 7.5% à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires de 400 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **430 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.