

## Restaurant traditionnel, 200 m2, Caen (14000)

Annonce **C1288281** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre restaurant traditionnel et produit de régions.

- Cantine d'entrepreneurs.
- Beau logement de 200 m2.
- Cour intérieur.
- 3 salles.
- 8 services par semaines.
- Deux mois de congés.
- Idéal pour un couple de professionnels ( murs possible ).

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	154 000 €
EBE en 2023	69 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **161 604 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.