

Brasserie du midi 50 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Marseille (13000)

Annonce **C1288227** mise à jour le **17 juillet 2025**

Description de l'activité

Marseille (13000) : A vendre brasserie du midi ouverte uniquement du lundi au vendredi, située au cœur d'une zone d'activité.

Activité de location de salles et privatisations en complément.

Capacité de 50 places assises en salle et 50 places en terrasse couverte et chauffée, en sus, un jardin.

Fermé tous les soirs et week-ends (hors location de salle) et 4 semaines de congés par an.

Effectif total : 3.

Cet établissement dispose d'un gros potentiel de développement sur la partie évènementielle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 41 267 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	481 000 €
EBE en 2024	73 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.