

Immeuble, 1100 m2, Sainte-Anne (97180)

Annonce **C1288103** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Guadeloupe - Sainte-Anne (97180) : Oasis de sérénité - un domaine touristique clé en main offrant une forte rentabilité et de nombreuses possibilités d'expansion, que ce soit par l'ajout de services complémentaires, des extensions ou d'autres aménagements.

Le domaine est composé d'un ensemble de plusieurs bâtiments implanté sur un terrain de près de 6 000 m2 en parfait état.

Reconnu et renommé, le ressort bénéficie d'avis clients excellents, garantissant une réputation solide.

Les frais de notaire ou d'avocat sont à la charge de l'acquéreur. Il est également possible de procéder à une cession de parts sociales pour la vente.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,66% TTC du prix hors les honoraires.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Un dossier complet est disponible sous engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 1 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **2 800 000 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Anne (97180), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Sainte-Anne : **24 712 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.