Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, PMU, Loto 40 couverts, Suze-la-Rousse (26790)

Annonce **C1288086** postée le **26/novembre/2024**

Description de l'activité

Suze-la-Rousse (26790) : A vendre bar, restaurant, PMU, française des jeux sur la commune de Suze la Rousse.

Ce fonds de commerce à la vente bénéficie d'un bel emplacement situé dans une petite ville, active, avec son attrait touristique.

Village traversant par un axe routier fréquenté.

Ce bar, restaurant enregistre une forte fréquentation, basée en majorité sur une clientèle régulière et de passage.

Il possède une salle de restaurant de 60 m2 offrant 40 places.

La partie bar occupe 60 m2, la cuisine également 20 m2.

Fort potentiel de développement avec les amplitudes horaires à élargir en après midi et soirée, week-end.

Restaurant fermé le soir.

Loyer mensuel : 906 € TTC.

Prix du fonds de commerce : 159 500 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 906 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **162 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Suze-la-Rousse (26790), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Suze-la-Rousse : **1 950 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.