

Bar, Tabac avec terrasse, Épinal (88000)

Annonce **C1288006** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Vosges - Épinal (88000) : Situé à une vingtaine de kilomètres de Gérardmer, au cœur d'une commune agréable, un bar - tabac facile d'accès offrant de nombreux atouts :

- De bonnes conditions d'exploitation avec un grand appartement f 4 associé.
- Une surface commerciale de 100 m2, une terrasse, et un stationnement aisé.

Un potentiel de développement important avec la possibilité d'ajouter d nombreuses activités et augmenter l'amplitude horaire.

Un projet idéal pour un couple motivé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **155 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.