

## Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 200 m<sup>2</sup> proche de Cergy (95000)

Annonce **C1288000** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Val d'Oise (95) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie et rôtisserie idéalement situé à moins de 10 km de Cergy (95000), sur un axe principal de la ville, sans aucune concurrence directe.

Un cadre de vie authentique et verdoyant.

Locaux spacieux et entretenus avec un appartement inclus, le tout pour un loyer attractif.

Horaires confortables : Fermeture 2 jours et demi par semaine avec 4 semaines de congés.

Chiffre d'affaires : 18 000 € / semaine.

Résultat annuel : 65 000 €.

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 560 €

### Éléments chiffrés :

CA	18 000 €
----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **419 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Meulan-en-Yvelines (78250), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Meulan-en-Yvelines : **9 200 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.