

## Crêperie, Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Paris 17ème (75017)

Annonce C1287954 mise à jour le 26 novembre 2024

### Description de l'activité

---

Paris 17ème - bel emplacement dans une zone en plein essor proche des commerces et transports en communs, restauration rapide de 160 m<sup>2</sup> avec 65 couverts en 2 niveaux, borne de commande cuisine de plain pied et petit laboratoire de production.,

Extraction 200 bureaux, vestiaires, réserves et toilettes.

Loyer mensuel : 3464 Euros HT.

Bail renouvelable en 2034.

Fermé le samedi soir et dimanche.

Prix : 275 000 Euros.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 41 570 €

### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**