Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 150 couverts avec terrasse, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1287624** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce de bar, brasserie en périphérie lyonnaise.

Ce bien de 200 m2 de surface commerciale, 100 m2 de réserves et 20 m2 de cuisine, est un véritable trésor pour tout entrepreneur souhaitant se lancer dans le secteur de la restauration.

Avec une surface extérieure de 1 180 m2, dont une terrasse estivale pouvant accueillir 150 couverts.

Ce fonds de commerce offre un potentiel exceptionnel pour attirer une clientèle nombreuse et fidèle.

L'état intérieur est à rafraîchir, ce qui laisse une grande marge de manœuvre pour personnaliser et moderniser l'espace selon les goûts et les besoins.

Équipé d'une extraction de 400 mm, d'une licence IV, et conforme aux normes ERP et PMR.

Ce fonds de commerce est prêt à accueillir les projets les plus ambitieux.

Avec 40 places en salle et 50 places en terrasse.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**324 000 €**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.