

## Boulangerie, Pâtisserie, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1287618** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : À Vendre boulangerie-pâtisserie dans le Bocage Vendéen située au cœur d'un charmant village de 3000 habitants.

Situé dans un environnement rural paisible, ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un cadre de vie agréable.

Caractéristiques du magasin : Magasin récent et propre : Un espace accueillant et moderne pour les clients.

Grand fournil bien équipé : Tout le matériel nécessaire pour la production de pains et viennoiseries.

Pâtisserie : Matériel à prévoir pour compléter l'équipement existant.

Cette boulangerie-pâtisserie est une opportunité idéale pour un artisan passionné souhaitant s'installer dans une région authentique et dynamique.

**Loyer mensuel** : 1 136 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 800 € FAI**

### Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.