

## Boulangerie - pâtisserie en emplacement N°1, dans les Landes (40)

Annonce **C1287602** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans un bourg des Landes (40) ; un secteur géographique très recherché pour sa qualité de vie proche tous commerces et écoles.

Établissement bénéficiant d'un bel agencement.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Nombre de quintaux de farine /an : **480**

**Loyer mensuel** : 900 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 362 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activit? plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **243 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.