

Tabac, Presse, PMU, Loto dans la Vienne (86)

Annonce **C1287516** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, jeux idéal, facile à tenir par 1 personne.

Emplacement N°1 en zone piétonne, avec une clientèle de qualité.

Locaux rénovés, sécurisés, avec SAS de livraison. PMR ok.

Ouvre à 8h00, ferme à 19h00. Ferme les dimanches et jours fériés.

Budget remplacement inclus dans les chiffres.

Loyer annuel : 12 928 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
203 000 €	179 000 €	
€	€	
60 000 €	57 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 200 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **43 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.