

## Boulangerie, dans les Hautes Pyrénées (65), proche de Gers

Annonce **C1287487** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie se situe sur une place principale d'un village chef lieu de canton, entourée d'autres commerces très porteurs (pharmacie, tabac presse, etc).

Les locaux sont spacieux pour un loyer très raisonnable de 850 € mensuel et le matériel est renouvelé régulièrement (four à soles et magasin ont moins de 5 ans).

Une pâtissière ainsi que deux vendeuses sont salariées de ce fonds.

Le chiffre d'affaires est effectué en quasi intégralité au magasin avec une fermeture hebdomadaire (1 jour entier et 2 après-midi) ainsi que 7 semaines pour congés annuels.

Bonne rentabilité.

**Loyer mensuel : 850 €**

### Éléments chiffrés :

CA	276 000 €
EBC	80 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**