Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment artisanal ou industriel de 584 m2 sur un axe passant, proche de Champagnole (39300)

Annonce **C1287333** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Jura (39) : A vendre un bâtiment artisanal ou industriel situé dans le secteur de Champagnole (39300), au bord d'un axe extrêmement passant, dans une commune disposant de nombreux commerces.

Le bâtiment d'environ 584 m2 se divise en 2 parties de taille quasiment identique :

- La première en ossature bois comprenant un showroom, un atelier isolé, un bureau, des sanitaires et un grenier au dessus.

- La deuxième en charpente métallique et panneaux sandwich comprenant un atelier avec plus d'hauteur sous plafond et un accès pour camionnette via une porte sectionnelle de 4.3x4m.

Le terrain est entièrement goudronné.

Surface commerciale : 584 m²

Surface totale : 584 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**380 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**349 008 €**
Montant honoraires :	**8.9 %**

Localisation

Localisation : **Champagnole (39300), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Champagnole : **8 498 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.