Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 235 m2, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1287318** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

LYON 9 - Emplacement de premier choix sur le quai Jaÿr, à quelques pas de la gare de Vaise. Immeuble tertiaire très bien entretenu et aux parties communes accueillantes. Bureaux d'une surface de 235m2 entièrement rénovés avec de très bonnes prestations. Ils se composent de 8 bureaux, deux espaces ouverts, une grande salle de réunion, une cuisine, un bloc sanitaire double avec douche. Locaux climatisés, lumineux et bénéficiant d'une belle vue sur la Saône. Une cave et 3 places de parking.

Surface commerciale : 235 m²

Points fort :
LYON 9e - Bureau rénové de 235 m2 dans un immeuble de standing sur le quai Jaÿr, à proximité immédiate de la gare de Vaise

Dans un immeuble tertiaire parfaitement entretenu avec des parties communes soignées, nous proposons des bureaux lumineux et climatisés de 235 m2, offrant des prestations de qualité. Entièrement rénovés, ces espaces se composent de 8 bureaux individuels, de deux zones de travail en open-space, d'une grande salle de réunion, d'une cuisine équipée, et d'un bloc sanitaire double incluant une douche. Vous profiterez également d'une vue dégagée sur la Saône.

Les locaux incluent une cave et disposent de trois places de parking.

Frais d'agence : 20% HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.