

Local commercial de 1030 m2,, Angoulins (17690)

Announce **C1287308** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Local commercial situé à ZAC d'Angoulins-sur-Mer (17690).

Une surface totale d'environ 1000 m2 :

- En rez de chaussée, 762 m2 de surface de vente.
- Réserve.
- En étage, une grande surface dédiée aux bureaux.
- Sanitaires.
- De nombreuses places de stationnement.

Bail commercial neuf.

DPE : c

Surface commerciale : 762 m²

Surface totale : 1 030 m²

Points fort :

- Paiement par trimestre et d'avance.
- Les frais de bail et état des lieux : 1.500 €.
- Dépôt de garantie : 36.792 €.

Loyer mensuel : 10 220 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Angoulins (17690), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulins : **3 791 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.