

## Hôtel restaurant avec terrasse face, la plage,, Fécamp (76400)

Annonce C1287304 postée le 20/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Fécamp (76400) : A vendre un hôtel-restaurant avec terrasse vue mer et Licence IV situé dans une station bord de mer de Seine Maritime (76) ; un emplacement 1er ordre idéalement situé face à la plage.

Une belle terrasse, salle de restaurant et une grande partie des chambres vue mer apportent une valeur ajoutée indiscutable à ce établissement.

La clientèle bénéficie d'un stationnement gratuit.

Commission de sécurité validée.

Fermerture annuelle 6 à 7 semaines par an.

Chiffre d'affaires moyen de 1 450 000 € HT par an.

Prix de vente du fonds de commerce : 1 050 000 € + 6,4% des honoraires à la charge des acquéreurs.

L'achat des murs est également une possibilité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 118 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.