Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité / Entrepôt, 7912 m2, Lons (64140)

Annonce **C1287227** postée le **20/novembre/2024**

## Description de l'activité

Lons (64140) : A vendre un entrepôt bénéficie d'une surface approximative de 7 912.30 m2 environ sur plusieurs parcelles représentant une surface totale de 32 083 m2 environ.

Le bâtiment se compose de bureaux en r+1 pour une surface de m2 environ, de locaux sociaux pour une surface de m2 et bénéficie d'ateliers, zone de stockage et locaux techniques pour m2 environ.

Le site permet également d'avoir du stockage extérieur ou possibilité d'aménagement.

Facilement accessible.

parkings.

grande surface extérieure.

Prix : 3 200 000 € net du vendeur.

Honoraires : 5 % HT du prix de vente hors droits à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 7 912 m²

**Surface totale :** 7 912 m²

## Informations sur la cession

Prix : **3 353 600 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Lons (64140), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lons : **12 352 ( ville )**

## Photos








Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1287227/19.jpg