

Local commercial ou un plateau de bureaux, 142 m2, Dax (40100)

Annonce **C1287220** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Dax (40100) : A louer un local commercial ou un plateau de bureaux d'une surface utile de 142 m2 situé en R+1.

Accessibilité PMR - ascenseur depuis le parking.

Fort développement du grand Dax.

Livraison 1er semestre 2025 - brut de béton et fluide en attente.

Loyer : 2 840 € HT HC/ mois.

La taxe foncière est à la charge du preneur.

Honoraires CBRE IPC : 15 % HT du loyer annuel HT tel que figurant au bail à la charge du preneur.

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer mensuel : 2 840 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos



