

## Bar, thème dans une zone dynamique,, Le Havre (76600)

Annonce C1286969 mise à jour le 20 novembre 2024

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : Idéalement situé en centre-ville du Havre (76600), à proximité de l'hôtel de ville, à vendre le fonds de commerce d'un bar à thème avec une ambiance caractérisée, bar à bières, bar à cocktail.

Une affaire bien située à développer.

- Chiffre d'affaires actuel de 146 000 €.
- Loyer annuel : 15874 €.
- Charges annuelles : 3100 €.
- Provision foncier annuelle : 1968 €.
- Prix : 98 000 € net vendeur
- Les honoraires de 7% HT du prix de vente sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 92 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 322 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 779 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.