

Petite restauration - vente, emporter au centre d'Annecy (74000)

Annonce **C1286963** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre une affaire de petite restauration et vente à emporter située au centre-ville d'Annecy.

Actuellement sous franchise avec possibilité de sortie (sans indemnités).

Carte variée.

Salle d'environ 34 couverts. Belle terrasse d'environ 24 places assises avec un emplacement de 1er ordre.

Pas de nécessité de reprendre le personnel.

Agencement et décoration de qualité.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 20 066 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	492 000 €
EBC en 2024	143 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **374 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.