

Restaurant 36 couverts avec terrasse dans une ville de 30 000 habitants,, Périgueux (24000)

Annonce **C1286860** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement N°1, dans un quartier historique d'une ville de 30 000 habitants avec une l'agglomération de 103 000 habitants.

Belle affaire tenue depuis 13 ans.

Salle de 75 m2 avec 36 places, cuisine de 15 m2, réserve, cave, terrasse ensoleillée. Aucun travaux à prévoir. Aux normes ERP et aux normes de sécurité.

Clientèle locale et l'été beaucoup de touristes.

Possibilité de reprendre une équipe en place.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 065 €

Éléments chiffrés :

CA	290 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (sos villages)**

Photos

