

## Glacier, Crêperie avec terrasse dans le centre ville,, Briançon (05100)

Annonce **C1286829** postée le **18/novembre/2024**

### Description de l'activité

Hautes Alpes - Briançon (05100) : A vendre le fonds de commerce d'un glacier sous enseigne, avec emplacement et visibilité en angle de rues.

Dans un quartier en plein développement du centre-ville, cette affaire est à reprendre clé en main.

L'établissement bénéficie d'une belle notoriété et propose toute l'année des produits artisanaux haut de gamme, à consommer sur place ou à emporter.

Les locaux d'une surface d'environ 76 m<sup>2</sup> ont été entièrement refaits et s'ouvrent sur une grande terrasse privatisée. L'aménagement et le mobilier sont de qualité et en excellent état.

Bon chiffre d'affaires en constante augmentation.

Aucun salarié à reprendre.

Bail commercial tout commerce.

Possibilité d'acheter les murs.

Envoi du dossier uniquement après l'engagement de confidentialité.

Les jeux olympiques 2030 officiellement attribués aux alpes françaises.

Sites olympiques des JO 2030 : Briançon - Serre Chevalier - Montgenèvre.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **275 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Briançon (05100), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Briançon : **12 054 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**