Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 8 couverts avec terrasse dans un quartier vivant,, Paris (75011)

Annonce **C1286732** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé dans un quartier vivant.

Local d'une superficie totale de 37 m2 :
- 35 m2 plain pied comprenant surface commerciale et cuisine.
- Cuisine ouverte équipée d'une hotte à charbon actif.
- 8 couverts en salle.
- Terrasse d'appel de 4 couverts.
- Terrasse estivale de 8 couverts.
- Une belle hauteur sous plafond de 3,5 mètres.
- Rideau de fer.
- Cave au sous-sol de 2 m2.

Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, touristes et résidents.

Pas de reprise de personnel.

Bail neuf.

Loyer de 1700 €, pas de TVA et 100 € de charges.

Un établissement parfait pour tous types de restauration rapide, coffee shop, point de vente de pâtisserie ou chocolaterie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **8**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.