Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 250 m2, Poitiers au centre ville (86000)

Annonce **C1286714** postée le **18/novembre/2024**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A Louer local commercial de 250 m2 bénéficiant d'un emplacement de qualité en centre-ville.

Ce lieu bénéficie d'une excellente visibilité, idéal pour une activité souhaitant tirer d'une fréquentation élevée.

A proximité de la Mairie, des principaux établissements bancaires et bar-restaurant.

Surface environ 250 m2.

Toutes activités sauf bruyantes et malodorantes.

Aucun droit d'entrée demandé.

Libre immédiatement.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 3 400 € HT.

Paiement trimestriel.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence : 8 160 € HT.

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.