Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 120 m2 sur un axe passant,, Tarnos (40220)

Annonce **C1286657** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Landes - Tarnos (40220) : Cession de droit au bail pour une belle boutique située dans une petite zone commerciale, sur un axe passant, proche de grandes enseignes.

Local d'environ 120 m2 dont 40 m2 de réserve, avec vitrine d'environ 6 ml, en parfait état.

Loyer annuel : 16 800 € HT, soit 1 400 € HT par mois. Pas de charges, ni taxe foncière. Assujetti à la TVA.

Prix de cession : 67 200 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarnos (40220), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Tarnos : **12 031 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.