Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Lingerie, 130 m2, Peyrehorade (40300)

Annonce **C1286654** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Landes - Peyrehorade (40300) : Cession de fonds de commerce d'une belle boutique de lingerie et mercerie.

Cette affaire qui existe depuis 1880, propose de la lingerie féminine toutes tailles et des plus grandes marques, avec également des articles de mercerie et des accessoires de mode.

Surface de 130 m2 dont 102 m2 de surface commerciale.

Une réserve de 26 m2 et un bureau de 18 m2.

Parking zone bleue.

Fermé le dimanche et le lundi.

Ouvert du mardi au samedi de 9h à 12h et de 14h30 à 19h.

Clientèle fidèle et zone de chalandise de + de 20 km.

CA au 30/06/2023 : 161 700 €.

CA au 30/06/2024 : 154 468 €.

Bail 3/6/9.

Le loyer annuel est de 11 520 € TTC soit 960 € TTC mensuel.

Le prix de vente est de 144 040 € F.A.I.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 102 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 960 €

Éléments chiffrés :

EBE	18 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **51 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Peyrehorade (40300), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Peyrehorade : **3 611 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.