Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, FDJ en station de ski de Haute-Savoie (74)

Annonce **C1286614** postée le **15/novembre/2024**

Description de l'activité

Vente de tabac - presse - FDJ en station de ski de Haute Savoie. Emplacement sur axe passant avec stationnement.

Affaire exploitée par un couple souhaitant partir en retraite.

Belle surface de vente spacieuse et lumineuse.

Ventes complémentaires de librairie, produits régionaux, textiles, souvenirs, etc.

Chiffre d'affaires constant.

Loyer annuel : 15 499 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
400 000 €	406 000 €	387 000 €
€	€	€
202 000 €	197 000 €	192 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**627 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**188 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.