

## Restaurant 28 couverts sur un emplacement N°1,, Saint-François (97118)

Annonce C1286571 postée le 15/novembre/2024

### Description de l'activité

---

Guadeloupe - Saint-François (97118) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant aux multiples atouts, bénéficiant d'un emplacement de premier ordre.

L'établissement a une capacité de 28 couverts.

Une grande partie du matériel renouvelé il y a quelques mois, une extraction dans la cuisine, une réserve d'eau, etc.

Une rénovation réussie.

Bail 3-6-9.

Pas de salarié.

Idéal pour un couple, il faut s'y installer est poursuivre le développement constant de l'activité.

Nombre de places en salle : **28**

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 37 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 010 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **195 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

