

## Supérette bio sous enseigne nationale dans une zone d'activité,, Soyons (07130)

Annonce **C1286452** postée le **14/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ardèche - Soyons (07130) : A vendre une supérette bio sous enseigne nationale situé dans une zone d'activité dynamique proche de Valence.

- Localisation : Une affaire située dans une zone d'activité dynamique avec un fort potentiel de passage.
- Stationnement : Nombreux parkings en ZAC pour faciliter l'accès de la clientèle.
- Surface commerciale de 300 m2 avec un aménagement de qualité, parfaitement entretenu.
- Équipements : Chambres froides, réserves et tout le matériel nécessaire pour une activité optimisée.

Une supérette sous enseigne reconnue, avec une clientèle fidèle et un chiffre d'affaires stable.

Cession sous forme de titres.

Idéale pour un couple souhaitant se lancer dans l'entrepreneuriat ou développer une activité dans le secteur bio.

**Surface commerciale** : 300 m²

**Surface totale** : 430 m²

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Vente de produits sous enseigne et de produits locaux.
- La surface commerciale de 300 m2 est très bien achalandée, moderne et efficace, avec une réserve de 80 m2.
- Le matériel est récent et en excellent état.
- La variété des produits et services proposés sont des atouts de la rentabilité de ce commerce.
- CA annuel de 700 K€ +/- 10% - 3 opérationnels.
- Vente sous forme de parts (100%).

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 630 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **113 440 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.